

Capital Dynamics acquiert un portefeuille de centrales solaires photovoltaïques en Espagne pour une capacité totale d'environ 317MWc et signe un contrat de type PPA avec un grand groupe acheteur d'énergies renouvelables

Capital Dynamics renforce sa présence sur le marché solaire espagnol pour atteindre une capacité de près de 1GWc.

LONDRES, 3 juillet 2024 – Capital Dynamics, société de gestion mondiale et indépendante spécialisée dans les actifs non-cotés, est fière d'annoncer la prise de participation à hauteur de 100% dans six actifs constitués de centrales solaires photovoltaïques (PV) en Espagne, dans le cadre de deux acquisitions distinctes. Ces six actifs intègrent un contrat d'achat d'électricité (*Power Purchase Agreement*) de type *Pay-as-Produced*, signé avec une entreprise du S&P 500.

Une fois opérationnelles, ces centrales photovoltaïques devraient produire un volume d'énergie renouvelable équivalant à 3,83 millions de tonnes d'émissions de CO2 évitées pendant leur durée de vie et suffisamment d'électricité pour alimenter plus de 195,751 foyers par an¹.

La première acquisition porte sur un portefeuille d'environ 157 MWc composé de trois centrales solaires PV prêtes à être construites en Andalousie, Espagne. La construction a démarré et devrait s'achever d'ici à la fin de l'année 2024.

La deuxième acquisition représente un portefeuille d'environ 160 MWc composé de trois centrales solaires PV prêtes à être construites dans la communauté autonome d'Aragon. Ces actifs ont obtenu toutes les autorisations environnementales et de planification requises, à savoir la *Declaración de Impacto Ambiental* ("DIA") et l'*Autorización Administrativa de Construcción* ("AAC"), ce qui permet à la construction de démarrer immédiatement. L'exploitation commerciale du portefeuille est prévue pour le second semestre 2025.

Dario Bertagna, Co-responsable de l'activité *Clean Energy* chez Capital Dynamics, explique : « Il s'agit d'acquisitions majeures qui enrichissent notre portefeuille issu de notre réseau exclusif de transactions propriétaires en Espagne. Ce pays demeure un marché de choix pour notre stratégie d'investissement et nous prévoyons d'y déployer des capitaux importants. La solidité du marché des PPA en Espagne nous permet de limiter les risques et d'améliorer la rentabilité de nos actifs. L'année qui s'annonce sera déterminante en matière de création de valeur pour nos investisseurs et de notre contribution à la création d'un avenir plus durable grâce à un soutien gouvernemental accru et à une stabilisation des taux d'intérêt en Europe ».

Investissant en direct dans les énergies renouvelables en Europe depuis 2013, Capital Dynamics possède et exploite actuellement près de 2GW d'actifs non subventionnés. L'activité *Clean Energy* de Capital Dynamics réalise des investissements directs en actions dans des projets de production d'énergie renouvelable et de réduction des émissions de carbone, depuis la phase du développement avancé jusqu'à l'exploitation commerciale. L'activité *Clean Energy* rassemble plus de 35 professionnels aux compétences complémentaires dotés d'une expertise sectorielle reconnue et d'un large réseau au sein de l'industrie des énergies renouvelables.

¹ Les réductions d'émissions sont calculées à l'aide des facteurs de carbone de l'Agence internationale de l'énergie pour 2023. Le nombre de maisons alimentées est basé sur la consommation annuelle moyenne d'électricité de 3 272 kWh par ménage en Espagne (source : REE).

Capital Dynamics a été accompagné dans ces deux transactions par Baker McKenzie en qualité de conseiller juridique et par Everoze et Enertis en qualité de conseillers techniques.

FIN

A propos de Capital Dynamics

Capital Dynamics est une société de gestion mondiale et indépendante spécialisée dans le non-coté (primaires, secondaires et co-investissement) et les énergies renouvelables. Créée en 1988, la société propose une gamme diversifiée de solutions personnalisées à une clientèle diversifiée et mondiale d'investisseurs institutionnels et de clients privés. Capital Dynamics gère plus de 14 milliards de dollars d'actifs et emploie environ 150 professionnels dans 13 bureaux en Europe, en Amérique du Nord et en Asie. Capital Dynamics est un leader reconnu de l'industrie de l'investissement responsable et a reçu les meilleures notes des PRI pour sa gouvernance d'entreprise et ses stratégies d'investissement. Pour plus d'informations, veuillez consulter : www.capdyn.com.

Contact presse

Steele&Holt

Héloïse Lachouque

capdyn@steeleandholt.com

+33 (0)6 30 75 44 07
